

Uchwała Nr LXXIV/1618/2023  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 31 stycznia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż 1/4 części prawa własności nieruchomości niezbudowanej położonej w Rzeszowie przy ul. Parkowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm. ).

Rada Miasta Rzeszowa  
uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego, udziału w 1/4 części w prawie własności nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Parkowej, oznaczonej jako działka nr 745/69 o pow. 0,0124 ha, obr. 226, objętej KW RZ1Z/00171271/5.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest współwłaścicielem w  $\frac{1}{2}$  części nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 745/69 obr. 226 opisanej w § 1. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 190/2/2010 w rejonie „Miłocin-Park” w Rzeszowie – w części B/1 ( Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z dnia 13 listopada 2019 r., poz. 5353), uchwalonym uchwałą nr XX/395/2019 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 22 października 2019 r., działka nr 745/69 obr. 226 posiada przeznaczenie: KX. 2 – teren publicznie dostępnych samorządowych ciągów pieszych.

Z uwagi na wniosek właścicieli działki sąsiedniej nr 745/70 obr. 226, o zakup  $\frac{1}{4}$  części udziału Gminy Miasta Rzeszów w działce 745/69 obr. 226, celem uzyskania dostępu do drogi publicznej, zasadna jest sprzedaż powyższego udziału.



